

Responsable secteur gestion locative (H/F)

75019 PARIS [Accéder à l'annonce en ligne](#)



24/03/2026

🕒 Temps plein

♿ Ouvert aux personnes en situation de handicap

L'entreprise

Actual Talent est le spécialiste européen en Acquisition et Évaluation de talents d'Actual group, 5e acteur de l'emploi et du travail en France.

Depuis plus de 20 ans et au travers de nos 22 bureaux, nos consultants experts par métiers (Sales, Ingénierie, IT/Digital, Support) accompagnent entreprises et candidats avec des modalités contractuelles sur mesure : CDI, CDD, Intérim, Freelance, Management de transition, Prestation de services.

Notre équipe spécialisée en immobilier accompagne son client spécialisé dans le logement social, dans le recrutement de son futur **Responsable Secteur Gestion Locative (H/F) en CDD à Paris 19ème**.

Le poste

Rattaché(e) à la Directrice des Opérations, vous assurez la gestion d'un secteur composé de plusieurs résidences. Votre action s'articule autour de trois axes de pilotage stratégiques :

- **Pilotage de la gestion locative** : Vous analysez l'occupation et suivez le traitement des demandes pour chaque résidence. Vous garantissez l'application des procédures liées à l'outil de gestion et apportez un soutien méthodologique aux gestionnaires et responsables de résidences dans l'utilisation des processus internes.
- **Pilotage de la relation clients** : Vous supervisez l'ensemble du cycle contractuel (constitution des dossiers, aides, états des lieux). Vous impulsez une dynamique de vie résidentielle en mettant en place des plans d'action d'animation avec les structures locales, tout en garantissant le respect des standards de qualité de l'offre.
- **Pilotage de la performance économique** : Vous contribuez activement à l'optimisation du chiffre d'affaires et du taux d'occupation (TOC) dans le respect des budgets. Vous pilotez le processus de traitement des impayés en lien avec les services contentieux et suivez la réalisation des travaux techniques avec la direction dédiée.
- **Reporting et transversalité** : Vous assurez le reporting régulier de l'activité de votre secteur. En tant qu'acteur clé de l'organisation, vous pouvez également être sollicité(e) pour renforcer ponctuellement d'autres secteurs en cas d'absence d'un homologue.

Le profil recherché

Issu(e) d'une **formation supérieure en immobilier (minimum Bac +2)**, vous possédez des compétences confirmées en gestion locative, commerciale et organisationnelle. Vous justifiez d'une **expérience de 2 ans minimum dans la gestion d'un patrimoine décentralisé et maîtrisez les spécificités du logement social**.

Vous êtes reconnu(e) pour votre esprit méthodique et votre grande rigueur. Votre sens de l'organisation vous permet de jongler efficacement entre les impératifs de terrain et le suivi administratif de vos résidences. À l'aise dans votre communication, vous disposez d'excellentes capacités rédactionnelles et d'une aisance orale naturelle pour échanger avec des interlocuteurs variés.

Enfin, votre capacité d'adaptation et votre esprit d'équipe sont essentiels pour réussir dans cet environnement dynamique. Vous appréciez le travail en autonomie tout en sachant rendre compte de vos actions et collaborer avec les directions supports pour atteindre vos objectifs économiques.